



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN  
NR. 1.00

Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010  
iF LGBl. Nr. 6/2020

AUFLAGENTWURF

STAND: 18.06.2020

Planerfassend und digitale Bearbeitung:  
Pumpernik & Partner  
Detaillierter: Amr d. Stmk. LR A.17  
Planungsbüro: BEV-DKM  
Stand: 01.10.2019  
Gebr.: 34/96  
GZ: 23.378.18

10 000 000  
1:100 000  
Maßstab = 1:5.000  
N  
Planungsbüro: BEV-DKM  
Stand: 01.10.2019  
Gebr.: 34/96  
GZ: 23.378.18

LEGENDE gem. Planverfahren 2016, LGBl. Nr. 49/2010  
mit Angabe der entsprechenden Gesetzen des Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010  
iF LGBl. Nr. 6/2020

I. Darstellung der von Gemeinden zu beschließenden Nutzungsarten gem. Stmk. ROG 2010 iF § 26(1)

A. Baugebiet (§ 30 (1))	B. Verkehrsgebiet (§ 30 (1))
1. Wohngebiet	1. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
2. Allgemeines Wohngebiet	2. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
3. Gewerbegebiet	3. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
4. Industriegebiet	4. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
5. Dienstleistungsgebiet	5. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
6. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	6. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
7. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	7. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
8. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	8. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
9. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	9. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
10. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	10. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
11. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	11. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
12. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	12. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
13. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	13. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
14. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	14. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
15. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	15. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
16. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	16. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
17. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	17. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
18. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	18. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
19. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	19. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
20. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	20. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
21. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	21. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
22. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	22. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
23. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	23. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
24. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	24. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
25. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	25. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
26. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	26. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
27. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	27. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
28. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	28. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
29. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	29. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
30. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	30. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
31. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	31. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
32. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	32. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
33. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	33. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
34. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	34. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
35. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	35. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
36. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	36. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
37. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	37. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
38. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	38. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
39. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	39. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
40. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	40. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
41. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	41. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
42. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	42. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
43. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	43. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
44. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	44. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
45. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	45. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
46. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	46. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
47. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	47. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
48. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	48. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
49. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	49. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr
50. Gewerbe- und Dienstleistungsgebiet	50. Verkehrsgebiet für den öffentlichen Straßenverkehr

II. Darstellung von Flächen und Objekten, deren Fortführung sich dem Gemeinderat entzieht, die jedoch gem. Stmk. ROG 2010 iF § 28 (7) wesentlich zu machen sind bzw. beibehalten werden.  
1. Flächen, die durch bestehende rechtliche Planungen für eine bestimmte Nutzung bestimmt sind.  
VERBODENSKÄRTE VON GRÄNDLICHE BEWEISUNG

1. Verbotene Fläche	2. Verbotene Fläche
3. Verbotene Fläche	4. Verbotene Fläche
5. Verbotene Fläche	6. Verbotene Fläche
7. Verbotene Fläche	8. Verbotene Fläche
9. Verbotene Fläche	10. Verbotene Fläche
11. Verbotene Fläche	12. Verbotene Fläche
13. Verbotene Fläche	14. Verbotene Fläche
15. Verbotene Fläche	16. Verbotene Fläche
17. Verbotene Fläche	18. Verbotene Fläche
19. Verbotene Fläche	20. Verbotene Fläche
21. Verbotene Fläche	22. Verbotene Fläche
23. Verbotene Fläche	24. Verbotene Fläche
25. Verbotene Fläche	26. Verbotene Fläche
27. Verbotene Fläche	28. Verbotene Fläche
29. Verbotene Fläche	30. Verbotene Fläche
31. Verbotene Fläche	32. Verbotene Fläche
33. Verbotene Fläche	34. Verbotene Fläche
35. Verbotene Fläche	36. Verbotene Fläche
37. Verbotene Fläche	38. Verbotene Fläche
39. Verbotene Fläche	40. Verbotene Fläche
41. Verbotene Fläche	42. Verbotene Fläche
43. Verbotene Fläche	44. Verbotene Fläche
45. Verbotene Fläche	46. Verbotene Fläche
47. Verbotene Fläche	48. Verbotene Fläche
49. Verbotene Fläche	50. Verbotene Fläche

III. Grenzen

1. Grenze	2. Grenze
3. Grenze	4. Grenze
5. Grenze	6. Grenze
7. Grenze	8. Grenze
9. Grenze	10. Grenze
11. Grenze	12. Grenze
13. Grenze	14. Grenze
15. Grenze	16. Grenze
17. Grenze	18. Grenze
19. Grenze	20. Grenze
21. Grenze	22. Grenze
23. Grenze	24. Grenze
25. Grenze	26. Grenze
27. Grenze	28. Grenze
29. Grenze	30. Grenze
31. Grenze	32. Grenze
33. Grenze	34. Grenze
35. Grenze	36. Grenze
37. Grenze	38. Grenze
39. Grenze	40. Grenze
41. Grenze	42. Grenze
43. Grenze	44. Grenze
45. Grenze	46. Grenze
47. Grenze	48. Grenze
49. Grenze	50. Grenze

